

Кому

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Мед-Вест»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
236038, г. Калининград,юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Краснодонская, д. 4

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30 декабря 2016 года

RU № 39520000- 53/2016МО

I. Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

Дома многоэтажной жилой застройки 1-й этап: многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Калининградская область, Зеленоградский район,
г.Зеленоградск, ул. Приморская, д.37.**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : **39:05:010324:75**строительный адрес : **Калининградская область, Зеленоградский район,
г.Зеленоградск, ул.Приморская, дом 37.**

В отношении объекта капитального строительства администрацией муниципального образования «Зеленоградское городское поселение» выдано разрешение на строительство № RU 39520101– 0094 от 02 декабря 2014 г.,

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	19295	19290
в том числе подземной части	куб. м	1219	1119
Общая площадь	кв. м	4702,0	4402,7
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	419,8	419,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		

Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	77/3458,62	77/3463,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	57/	57/2185,3
2-комнатные	шт./кв. м	17/	17/996,9
3-комнатные	шт./кв. м	2/	2/181,6
4-комнатные	шт./кв. м	1/	1/100,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3463,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Объект капитального строительства оснащён приборами учёта, используемых при потреблении энергетических ресурсов: водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	Ж/бетонная монолитная плита		
Материалы стен	Керамические блоки		
Материалы перекрытий	Сборные железобетонные плиты		
Материалы кровли	Стропильная металлочерепица		
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			нормальный (С)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			каменная вата
Заполнение световых проемов			однокамерные стеклопакеты в металлопластиковых переплетах

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 22.11.2016г., подготовленного кадастровым инженером Гузино Львом Сергеевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 39-16-10

**Глава администрации
МО «Зеленоградский городской округ»**

(должность уполномоченного сотрудника
органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

С.А. Кошевой

(расшифровка подписи)

“ 30 ” декабря 20 16 г.

М.П.

рошнуровано и пронумеровано
«семьдесят» листов

начальник общего отдела
Администрации МО

Еленогорский городской округ»

[Handwritten signature]
Т.Т. Фадеева
2016 года

